



CONVOCATORIA

PROCEDIMIENTO ESPECIAL

ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES

ARBI-EPMTRICG-2023-001



Se convoca a personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, asociaciones de éstas o consorcios, propietarios o con derechos, legalmente capaces para contratar, a que presenten sus ofertas para el Procedimiento Especial de Arrendamientos de Bienes Inmuebles requerido por parte de la Empresa Pública Municipal de Turismo, Relaciones Internacionales y Cultura de Guayaquil, EP, publicado en el Portal Institucional de Compras Públicas (SOCE):



CÓDIGO DE PROCESO: ARBI-EPMTRICG-2023-001

TIPO DE PROCESO: Procedimiento Especial – Arrendamiento de Bienes Inmuebles

OBJETO: CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE OFICINAS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE TURISMO, RELACIONES INTERNACIONALES Y CULTURA DE GUAYAQUIL EP

ENTIDAD CONTRATANTE: Empresa Pública Municipal de Turismo, Relaciones Internacionales y Cultura de Guayaquil, EP

CRONOGRAMA DEL PROCESO:

Nro.	Concepto	Fecha	Hora
1	Fecha de publicación del proceso en el portal	2023/09/27	08H00
2	Audiencia para efectuar preguntas y/o aclaraciones	2023/09/27	16H00
3	Fecha límite recepción oferta técnica	2023/09/28	15H00
4	Fecha estimada de adjudicación	2023/10/04	17H00



La oficina debe tener entre 1.080 a 1.100 m². Deberá encontrarse en el Centro de la Ciudad de Guayaquil, de preferencia cercana al Palacio Municipal de la M.I. Municipalidad de Guayaquil, con capacidad mínima para 50 personas por piso, en oficinas distribuidas en dos pisos. Deberá incluir: Instalaciones adecuadas para el sistema de Energía eléctrica, Dotación de Agua potable, Acceso a redes de telecomunicaciones, En caso de contar con piso superiores, ascensor, Climatización central en óptimas condiciones, Limpieza en área comunales, Sistema contraincendios, Baños adecuados para su uso.



INGRESA AL PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS PARA MÁS INFORMACIÓN

<https://www.compraspublicas.gob.ec/ProcesoContratacion/compras/index.php?swin=XNNLF>

